

Goed nieuws: parkeren kan beter én goedkoper!



Hoe realiseer je, bij nieuwbouw of renovatie, op een betaalbare manier voldoende en kwalitatief hoogwaardige parkeerruimte?

Vaak moet dat in de vorm van een parkeergarage.

Tot nu toe was dat een dure oplossing: de investering is groot, de terugverdientijd relatief lang. Allround Parking Services APS rekent daar beslissend mee af. Voortaan realiseert u als woningcorporatie, instelling of andere vastgoedeigenaar een parkeergarage met 19% belastingkorting!

Dat gaat zo: als u besluit samen te werken met Allround Parking Services, wordt een exploitatieovereenkomst gesloten voor 10 jaar. Dankzij fiscale faciliteiten verwerft u nu* de mogelijkheid om de 19% btw op de stichtingskosten (realisatiekosten) van de parkeergarage geheel van de Belastingdienst retour te krijgen. En dat niet alleen: gedurende deze 10 jaar krijgt u óók de BTW over de exploitatielasten retour. Kijk, zo worden parkeergarages bij woningbouw, instellingen en ander vastgoed weer betaalbaar.

En omdat APS beschikt over tientallen jaren professionele parkeerervaring, wordt parkeren niet alleen goedkoper, maar ook nog eens beter. Onder andere beter te exploiteren en beter in gebruikerskwaliteit.

19%
Belastingkorting
op stichtingskosten
én op 10 jaar exploitatie

* wanneer aan door Ernst & Young Belastingadviseurs opgestelde, specifieke contractvoorwaarden is voldaan.

Betere exploitatie

Allround Parking Services zorgt voor heldere exploitatiecijfers, waarop u prima kunt sturen. Alle gewenste managementinformatie met betrekking tot uw parkeergarage(s) is op inzichtelijke manier voorhanden.

Betere parkeerkwaliteit

Indeling en routing van parkeergarages is een vak apart. APS zorgt voor ruime, schone parkeergarages met een duidelijke routing voor auto's en voetgangers. En voor een veilige omgeving, gericht op parkeercomfort.

Betere parkeergelegenheid en beter onderhoud

APS realiseert in samenwerking met u nieuwe parkeergelegenheden, die aan actuele inzichten op het gebied van parkeren voldoen. Eigentijds vormgegeven en perfect onderhouden: het visitekaartje van uw vastgoed!

Beter samenwerken

APS biedt u een compleet servicepakket met maar één aanspreekpunt. Dat werkt prettig en beter samen, met alle economische en fiscale voordelen van dien. U profiteert van de gebundelde kracht van tientallen jaren specifieke ervaring en know-how.

